



Bitte bringen Sie diese Objektunterlagen für den Neubau einer Wohnimmobilie mit:

Für das Erstgespräch:

- Bauzeichnungen/Grundrisse
- Baubeschreibung/Exposé
(hieraus sollten folgende Daten hervorgehen: Wohnfläche qm, Datum der Fertigstellung, Anzahl Garagen/Stellplätze
bei Eigentumswohnungen: Anzahl Wohneinheiten im Gesamtobjekt)
- Wohn-/Nutzflächenberechnung
(alternativ: Grundrisszeichnungen mit Maßangaben)
- Grundbuchauszug
(max. 3 Monate alt, erhältlich beim Grundbuchamt)
- **zusätzlich** bei vermieteten Objekten:
Liste der Mieter/innen, Mietaufstellung oder Mietverträge

Diese Unterlagen können Sie nachträglich einreichen:

- **zusätzlich** bei einer Eigentumswohnung: Teilungserklärung
- **zusätzlich** bei Objekten in Korschenbroich:
Auszug aus dem Betroffenheitsregister oder Nachweis,
dass Objekt mit „weißer Wanne / Abdichtung“ gebaut wurde